

Concessão do Mineirinho

Consulta Pública



Quadros-resumo



CONCESSÕES
E PARCERIAS

Coordenadoria Especial de Concessões e Parcerias
Secretaria de Estado de Infraestrutura e Mobilidade



MINAS
GERAIS

GOVERNO
DIFERENTE.
ESTADO
EFICIENTE.

Valor Estimado do Contrato

R\$ 97.435.485,02

Modalidade

Concorrência Internacional

Condições de Participação

Pessoas jurídicas, brasileiras ou estrangeiras, isoladamente ou em CONSÓRCIO, incluindo entidades de previdência complementar e fundos de investimentos

Critério de Julgamento das Propostas

Maior valor de OUTORGA FIXA

Qualificação Técnica

- Registro da pessoa jurídica licitante, de subcontratada ou de profissional vinculado no CREA e no CAU;
- Comprovação de experiência prévia na operação de empreendimento esportivo, turístico, comercial ou de lazer e entretenimento, com capacidade de atendimento de, no mínimo, 6 mil pessoas (30% da capacidade do Mineirinho);
- Comprovação de realização prévia de investimentos de, no mínimo, R\$20.568.295,62 (50% do valor do CAPEX estimado).

Qualificação Econômico-financeira

- Garantia de Proposta de R\$ 974.354,85, correspondente a 1% do valor estimado do contrato;
- Certidão negativa de falência;
- Balanço patrimonial e demonstrações contábeis do último exercício.

Publicação do Edital

45 dias

Concorrência

Condições Precedentes à Assinatura do Contrato

- Constituição da Sociedade de Propósito Específico - SPE;
- Integralização do capital social da SPE, no valor mínimo de R\$ 4.407.450,11;
- Pagamento da OUTORGA FIXA, nos exatos termos da PROPOSTA ECONÔMICA da Adjudicatária;
- Pagamento do valor de R\$ 385.559,24, à título de ressarcimento à Brasil Bolsa Balcão – B3;
- Prestação da GARANTIA DE EXECUÇÃO DO CONTRATO, no valor de R\$1.502.843,78;
- Contratação dos seguros necessários para cobrir os riscos relacionados ao primeiro ano da CONCESSÃO;
- Comprovação da contratação de empresa ou de profissional registrado no CREA e CAU;
- Manutenção das condições de habilitação exigidas no EDITAL;
- Indicação do representante legal e da estrutura de governança do CONTRATO.



○ Elaboração e entrega de documento pela Concessionária

◆ Manifestação de “Não Objeção” pelo Poder Concedente

